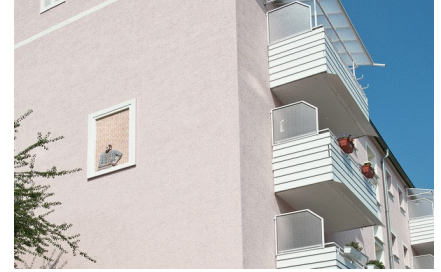


Exposé

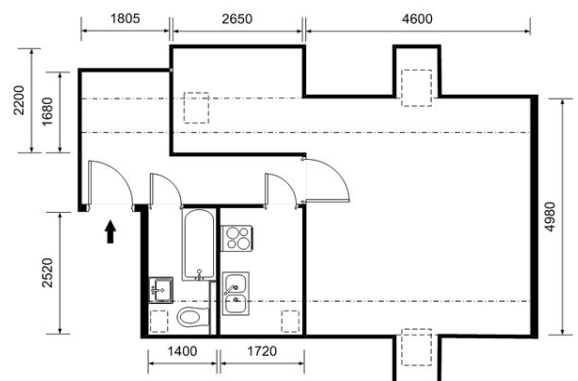
Berliner Straße 86



Kurzbeschreibung

Straße	Berliner Straße 86
Geschoss:	4. OG
Zimmer:	1
Wohnfläche:	35,46 m ²
Baujahr des Hauses:	1963
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon / Loggia:	ohne Balkon
Aufzug:	Nein
Modernisiert:	vollmodernisiert
bezugsfrei ab:	voraussichtlich Dezember 2021/Januar 2022

Grundriss



Mietkonditionen

Nettokaltmiete:	194,00 EUR
Betriebskosten:	89,00 EUR
Bruttowarmmiete:	283,00 EUR

Ausstattung

- * Küche und Bad mit Fenster(Dachschrägen)
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Wanne türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * E-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

Gebäudefeatures & weitere Informationen

- * Das viergeschossige Gebäude mit ausgebautem Dachgeschoss befindet sich in zentraler Stadtlage; Kultur- und Bildungseinrichtungen u.a. Kunst und Musikschule, Kindertagesstätten und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in der Nähe.
- * Die Schwedter Uferzone und der Hugenottenpark laden zum Flanieren und Verweilen ein.

Kontaktinformationen

Ansprechpartner:	Frau Blankenfeldt	
Adresse:	Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder Am Holzhafen 2 16303 Schwedt/Oder	
Telefon:	03332 / 440104	
Telefax:	03332 / 440194	
E-Mail:	vermieter@wohnbauten-schwedt.de	

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauch:	99 kWh / (m ² • a)	EEK:	C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.			