

J.-Marchlewski-Ring 55

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

Straße:	J.-Marchlewski-Ring 55
Geschoss:	4. OG (5. Etage)
Zimmer:	3,0
Wohnfläche:	60,23
Baujahr des Hauses:	1965
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	Balkon/Loggia
Aufzug:	nein
Modernisiert:	vollmodernisiert
bezugsfrei ab:	voraussichtlich Mai / Juni 2024

Mietkonditionen

monatlich	1. - 3. Jahr reduzierte NKM	
Nettokaltmiete:	340,00 EUR	221,00 EUR
Betriebskosten:	165,00 EUR	165,00 EUR
Bruttowarmmiete:	505,00 EUR	386,00 EUR

Ausstattung

- * Küche und Bad mit Fenster
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Wanne türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * E-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

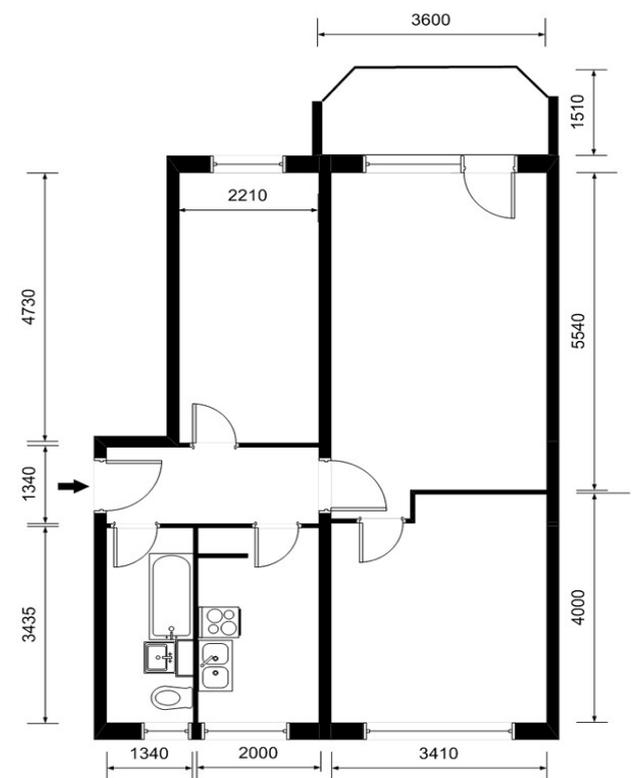
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * fünfgeschossiges Gebäude im westlichen Außenring des Marchlewskiviertels
- * Supermärkte in der Nähe
- * Mietparkplätze auf Nachfrage
- * beliebter Rodelberg und Spielplatz hinterm Haus

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 95 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner: Frau Duckert
 Adresse: Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder
 Am Holzhafen 2
 16303 Schwedt/Oder
 Telefon: 03332 / 440 103
 Telefax: 03332 / 440 194
 E-Mail: vermietet@wohnbauten-schwedt.de