Exposé

WOHNBAUTEN SCHWEDT

M.-Lomonossow-Str. 03

www.wohnbauten-schwedt.de

Kurzbeschreibung

Straße:	M.-Lomonossow-Str. 03
Geschoss:	4. OG (5. Etage)
Zimmer:	3,0
Wohnfläche:	59,38
Baujahr des Hauses:	1965
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	Balkon/Loggia
Aufzug:	nein
Modernisiert:	renoviert 2013
bezugsfrei ab:	voraussichtlich Mai 2024

Mietkonditionen

monatlich

Nettokaltmiete:	318,00 EUR
Betriebskosten:	169,00 EUR
Bruttowarmmiete:	**487,00 EUR**

Ausstattung

* Küche und Bad mit Fenster
* Wände und Decken tapeziert
* Bad mit Wanne türhoch gefliest
* Fußboden PVC-Belag und Fliesen
* Gas-Herd und Spüle sofern gewünscht
* Breitbandkabelanschluss

Gebäudemerkmale & weitere Informationen

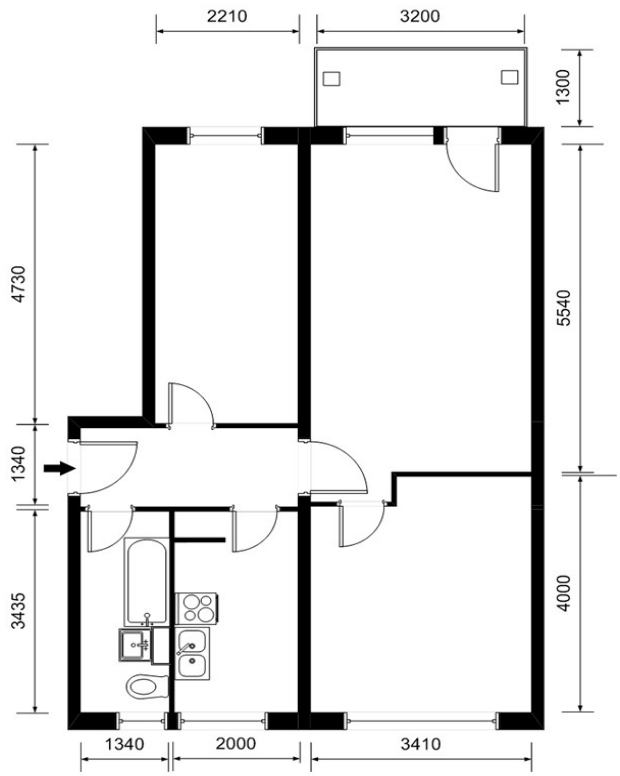
* fünfgeschossiges Gebäude im zentralen Bereich des Marchlewskiviertels
* gute Einkaufsmöglichkeiten – Centrum und Kaufland
* Schul- und Sporteinrichtungen sowie Kindertagesstätten in der Nähe

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 96 kWh / (m² • a) EEK: C

Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner:	Herr Haas
Adresse:	Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder Am Holzhafen 2 16303 Schwedt/Oder
Telefon:	03332 / 440 131
Telefax:	03332 / 440 194
E-Mail:	vermieter@wohnbauten-schwedt.de

283.3.10030 / 2-3-2-1-1-0

Das Exposé ist kein verbindliches Angebot.
Trotz großer Sorgfalt können Änderungen zu den Angaben und zum Grundriss nicht ausgeschlossen werden.