

H.-Beimler-Str. 06

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

| | |
|-------------------------|----------------------------------|
| Straße: | H.-Beimler-Str. 06 |
| Geschoss: | 4. OG (5. Etage) |
| Zimmer: | 2,0 |
| Wohnfläche: | 50,58 |
| Baujahr des Hauses: | 1970 |
| Heizungsart: | Zentralheizung / Fernwärme |
| Balkon/Loggia/Terrasse: | Balkon/Loggia |
| Aufzug: | nein |
| Modernisiert: | vollmodernisiert |
| bezugsfrei ab: | voraussichtlich Sep. - Okt. 2024 |

Mietkonditionen

monatlich

| | |
|------------------|-------------------|
| Nettokaltmiete: | 271,00 EUR |
| Betriebskosten: | 159,00 EUR |
| Bruttowarmmiete: | 430,00 EUR |

Ausstattung

- * offene Küche zum Wohnzimmer, Bad innenliegend
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Wanne türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * E-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

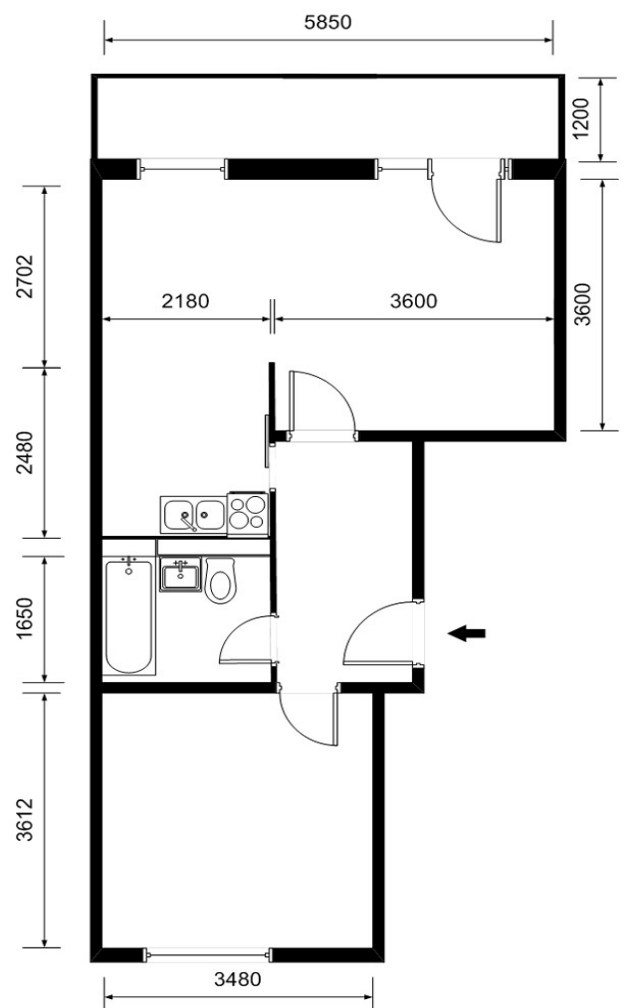
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * das 5-geschossige Gebäude liegt im westlichen Bereich des Stadtteils Talsand
- * gestaltetes Wohnumfeld mit viel Grün
- * Gesamtschule Talsand mit gymnasialer Oberstufe
- * Kitas, Einkaufseinrichtungen, Ärztehäuser und Apotheke in der Nähe
- * Freizeitmöglichkeiten: Erlebnisbad, Bowlingbahn, Abenteuerspielplatz

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 82,7 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

| | |
|------------------|--|
| Ansprechpartner: | Frau Duckert |
| Adresse: | Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder Am Holzhafen 2 16303 Schwedt/Oder |
| Telefon: | 03332 / 440 103 |
| Telefax: | 03332 / 440 194 |
| E-Mail: | vermieter@wohnbauten-schwedt.de |