

Berliner Straße 198

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

Straße:	Berliner Straße 198
Geschoss:	1. OG (2. Etage)
Zimmer:	3,0
Wohnfläche:	59,86
Baujahr des Hauses:	1967
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	Balkon/Loggia
Aufzug:	nein
Modernisiert:	renoviert 2012
bezugsfrei ab:	voraussichtlich Juni/Juli 2025

Mietkonditionen

monatlich

Nettokaltmiete:	330,00 EUR
Betriebskosten:	150,00 EUR
Bruttowarmmiete:	480,00 EUR

Ausstattung

- * Küche und Bad mit Fenster
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Wanne türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * Gas-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

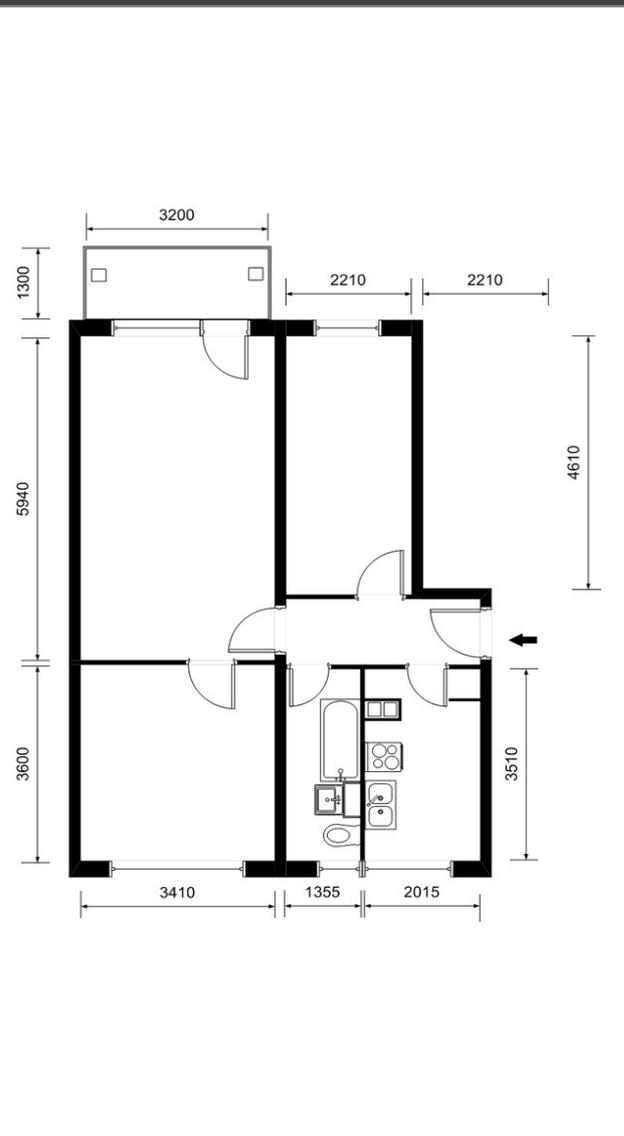
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * fünfgeschossiges Gebäude in Stadtrandlage am Park Heinrichslust
- * Grundschule, Kindertagesstätte mit öffentlichem Spielplatz in der Nähe
- * Nahversorgungszentrum, Reiterhof und Sportplatz

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert 98 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner:	Frau Blankenfeldt
Adresse:	Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder Am Holzhafen 2 16303 Schwedt/Oder
Telefon:	03332 / 440 104
Telefax:	03332 / 440 194
E-Mail:	vermieter@wohnbauten-schwedt.de