Exposé

WOHNBAUTEN SCHWEDT

Berliner Straße 115c

www.wohnbauten-schwedt.de

Kurzbeschreibung

Straße:	Berliner Straße 115c
Geschoss:	Hochparterre
Zimmer:	2,0
Wohnfläche:	76,41
Baujahr des Hauses:	1927
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	ohne Balkon
Aufzug:	nein
Modernisiert:	vollmodernisiert
bezugsfrei ab:	kurzfristig

Mietkonditionen

monatlich

Nettokaltmiete:	417,00 EUR
Betriebskosten:	169,00 EUR
Bruttowarmmiete:	**586,00 EUR**

Ausstattung

* Küche und Bad mit Fenster
* Wände und Decken tapeziert
* Bad mit Wanne und Dusche gefliest
* Fußboden PVC-Belag und Fliesen
* E-Herd und Spüle sofern gewünscht
* Breitbandkabelanschluss

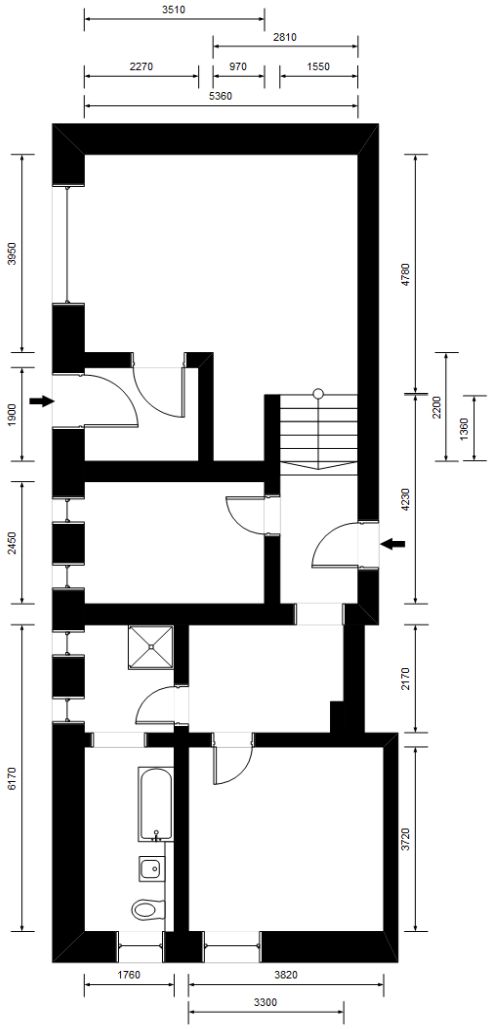
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

* 3-geschossiger Mauerwerksbau im Stadtteil Neue Zeit
* Mittelgangerschließung – breite Flure – Dachboden-nutzung
* Grundschule, Kita, Nahversorgung und Sporteinrichtungen in der Nähe
* Park Heinrichslust in ca. 1 km

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 80 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner:	Frau Staat
Adresse:	Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder Am Holzhafen 2 16303 Schwedt/Oder
Telefon:	03332 / 440 104
Telefax:	03332 / 440 194
E-Mail:	vermieter@wohnbauten-schwedt.de

15.3.10038 / 13-0015-115c-0101

Das Exposé ist kein verbindliches Angebot.
Trotz großer Sorgfalt können Änderungen zu den Angaben und zum Grundriss nicht ausgeschlossen werden.