

Berliner Straße 129b

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

Straße:	Berliner Straße 129b
Geschoss:	1. OG (2. Etage)
Zimmer:	2,0
Wohnfläche:	67,20
Baujahr des Hauses:	1927
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	ohne Balkon
Aufzug:	nein
Modernisiert:	vollmodernisiert
bezugsfrei ab:	voraussichtlich Oktober 2025

Mietkonditionen

<u>monatlich</u>	
Nettokaltmiete:	367,00 EUR
Betriebskosten:	171,00 EUR
Bruttowarmmiete:	538,00 EUR

Ausstattung

- * Küche und Bad mit Fenster
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Wanne türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * E-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

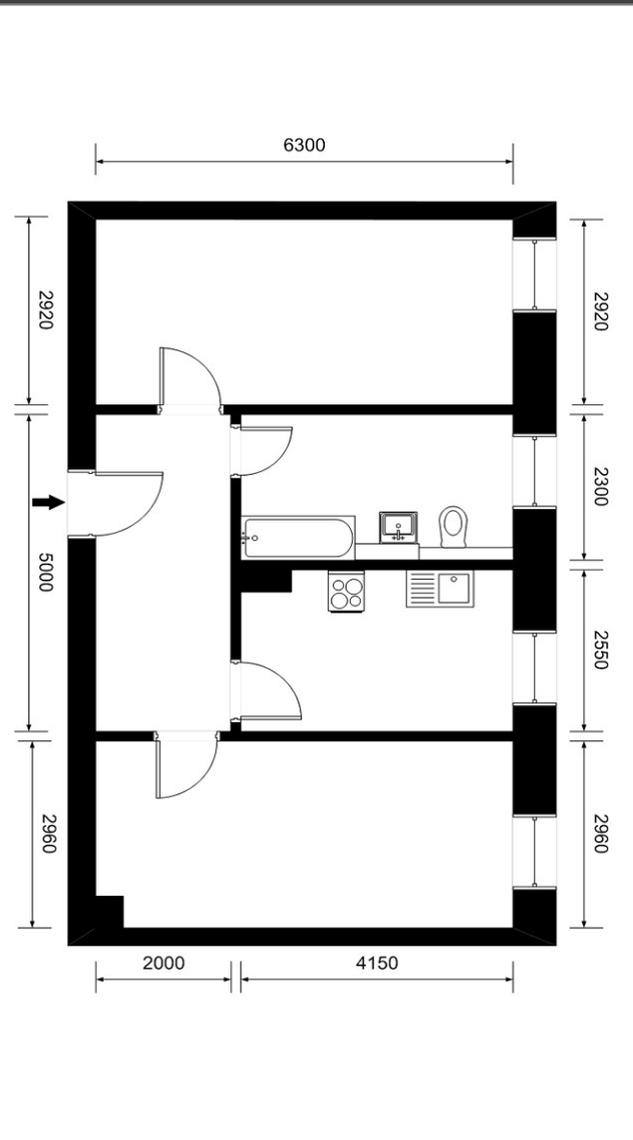
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * 3-geschossiger Mauerwerksbau im Stadtteil Neue Zeit
- * Mittelgangerschließung – breite Flure, ausgebautes Dachgeschoss
- * Grundschule, Kita, Nahversorgung und Sporteinrichtungen in der Nähe
- * Park Heinrichslust in ca. 1 km

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 84 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner:	Herr Haas
Adresse:	Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder Am Holzhafen 2 16303 Schwedt/Oder
Telefon:	03332 / 440 131
Telefax:	03332 / 440 194
E-Mail:	vermieter@wohnbauten-schwedt.de