

Leverkusener Str. 13

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

| | |
|-------------------------|----------------------------|
| Straße: | Leverkusener Str. 13 |
| Geschoss: | 4. OG (5. Etage) |
| Zimmer: | 2,0 |
| Wohnfläche: | 50,54 |
| Baujahr des Hauses: | 1979 |
| Heizungsart: | Zentralheizung / Fernwärme |
| Balkon/Loggia/Terrasse: | Balkon/Loggia |
| Aufzug: | nein |
| Modernisiert: | renoviert 2012 |
| bezugsfrei ab: | kurzfristig |

Mietkonditionen

| monatlich | | 1. - 3. Jahr reduzierte NKM |
|------------------|-------------------|--------------------------------|
| Nettokaltmiete: | 211,00 EUR | 105,50 EUR |
| Betriebskosten: | 179,00 EUR | 179,00 EUR |
| Bruttowarmmiete: | 390,00 EUR | 284,50 EUR |

Ausstattung

- * Küche und Bad innenliegend
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Wanne türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * Gas-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

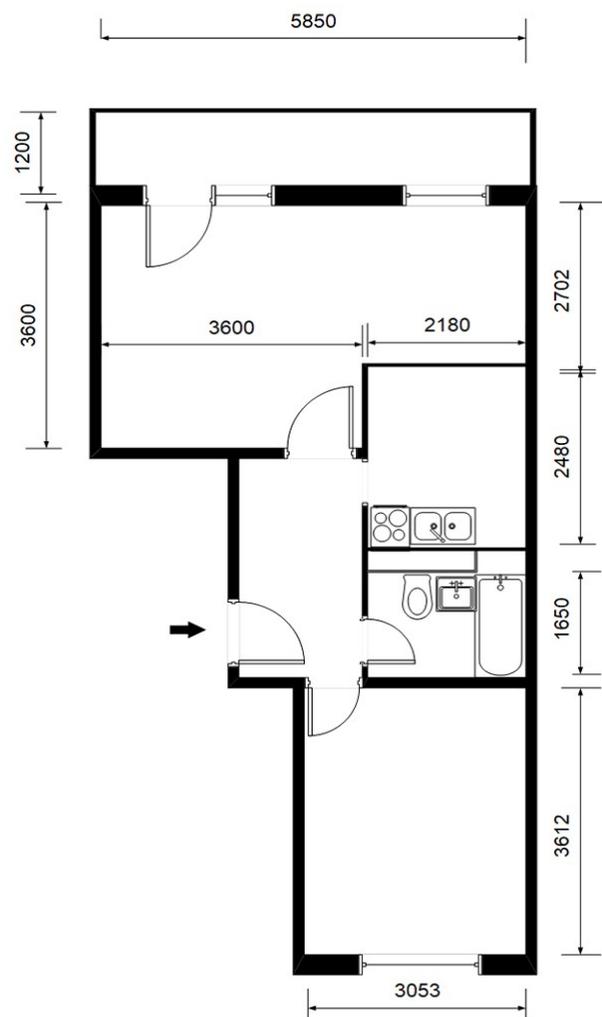
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * 6-geschossiges Gebäude am Eingang des Stadtteils Kastanienallee mit gestaltetem Innenhof
- * Einkaufseinrichtungen in der Nähe
- * Sportanlage Talsand in der Nähe
- * Kita Uckermärkische Straße

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 138 kWh / (m² • a) EEK: E
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

| | |
|------------------|--|
| Ansprechpartner: | Frau Staat |
| Adresse: | Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder Am Holzhafen 2 16303 Schwedt/Oder |
| Telefon: | 03332 / 440 104 |
| Telefax: | 03332 / 440 194 |
| E-Mail: | vermieter@wohnbauten-schwedt.de |