

Thomas-Müntzer-Ring 08

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

Straße:	Thomas-Müntzer-Ring 08
Geschoss:	2. OG (3. Etage)
Zimmer:	2,0
Wohnfläche:	47,43
Baujahr des Hauses:	1968
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	ohne Balkon
Aufzug:	nein
Modernisiert:	vollmodernisiert
bezugsfrei ab:	voraussichtlich Oktober 2025

Mietkonditionen

monatlich	1. - 3. Jahr reduzierte NKM	
Nettokaltmiete:	242,00 EUR	121,00 EUR
Betriebskosten:	150,00 EUR	150,00 EUR
Bruttowarmmiete:	392,00 EUR	271,00 EUR

Ausstattung

- * Küche und Bad mit Fenster
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Wanne türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * E-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

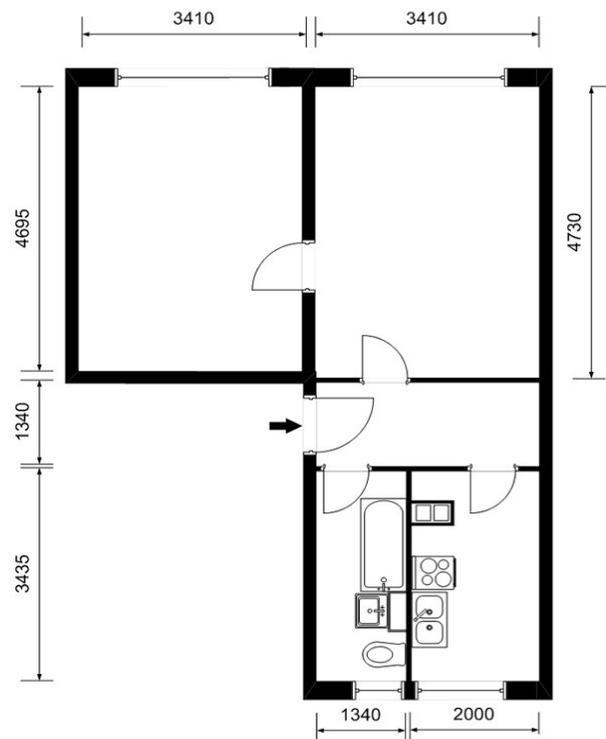
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * dreigeschossiges Gebäude in Nähe zu den Papierfabriken, deshalb günstig für Beschäftigte
- * Anbindung an städtischen Nahverkehr (ca. 100 m)
- * Dachbodennutzung möglich

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 93 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprachpartner:	Frau Duckert
Adresse:	Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder Am Holzhafen 2 16303 Schwedt/Oder
Telefon:	03332 / 440 103
Telefax:	03332 / 440 194
E-Mail:	vermieter@wohnbauten-schwedt.de