

M.-Lomonossow-Str. 18

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

Straße:	M.-Lomonossow-Str. 18
Geschoss:	3. OG (4. Etage)
Zimmer:	1,0
Wohnfläche:	31,88
Baujahr des Hauses:	1965
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	ohne Balkon
Aufzug:	nein
Modernisiert:	vollmodernisiert
bezugsfrei ab:	voraussichtlich Nov. - Dez. 2025

Mietkonditionen

monatlich	1. - 3. Jahr reduzierte NKM	
Nettokaltmiete:	176,00 EUR	126,00 EUR
Betriebskosten:	116,00 EUR	116,00 EUR
Bruttowarmmiete:	292,00 EUR	242,00 EUR

Ausstattung

- * Küche und Bad mit Fenster
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Wanne türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * E-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

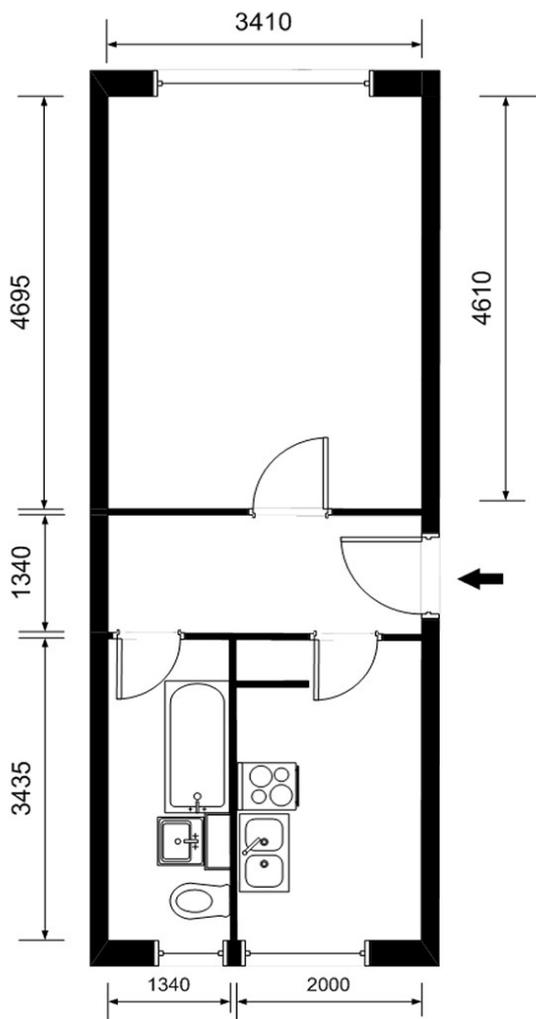
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * fünfgeschossiges Gebäude am Innenring des Marchlewskiviertels
- * gute Einkaufsmöglichkeiten u.a. Kaufland und Centrum
- * Schulen, Sporthalle Dreiklang und Kindertagesstätten in unmittelbarer Nähe
- * Spiellandschaft für Kinder und Jugendliche
- * Mietparkplätze auf Nachfrage

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 105 kWh / (m² • a) EEK: D
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Anspruchspartner: Herr Haas
 Adresse: Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder
 Am Holzhafen 2
 16303 Schwedt/Oder
 Telefon: 03332 / 440 131
 Telefax: 03332 / 440 194
 E-Mail: vermietet@wohnbauten-schwedt.de