

Rosa-Luxemburg-Str. 30

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

Straße:	Rosa-Luxemburg-Str. 30
Geschoss:	3. OG (4. Etage)
Zimmer:	3,0
Wohnfläche:	59,23
Baujahr des Hauses:	1970
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	Balkon/Loggia
Aufzug:	nein
Modernisiert:	renoviert 2012
bezugsfrei ab:	kurzfristig

Mietkonditionen

monatlich	1. - 3. Jahr reduzierte NKM	
Nettokaltmiete:	308,00 EUR	184,80 EUR
Betriebskosten:	159,00 EUR	159,00 EUR
Bruttowarmmiete:	467,00 EUR	343,80 EUR

Ausstattung

- * offene Küche zum Wohnzimmer, Bad innenliegend
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Wanne
- * Fußboden PVC-Beleg
- * Gas-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

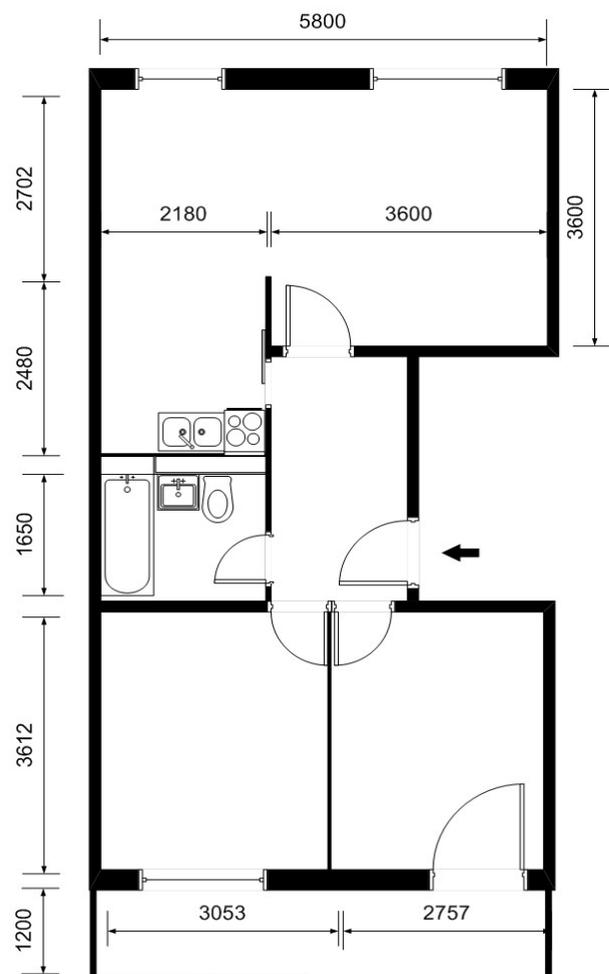
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * 5-geschossiges Gebäude am nördlichen Rand des Stadtteiles Talsand
- * gestaltetes Wohnumfeld mit viel Grün
- * Einkaufszentrum in der Nähe
- * Grund- und Gesamtschule im Stadtbezirk
- * Erlebnisbad, Schulgarten und Bowlingcenter in der Nähe

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 92 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner: Frau Duckert
 Adresse: Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder
 Am Holzhafen 2
 16303 Schwedt/Oder
 Telefon: 03332 / 440 103
 Telefax: 03332 / 440 194
 E-Mail: vermietet@wohnbauten-schwedt.de