

Berliner Straße 82

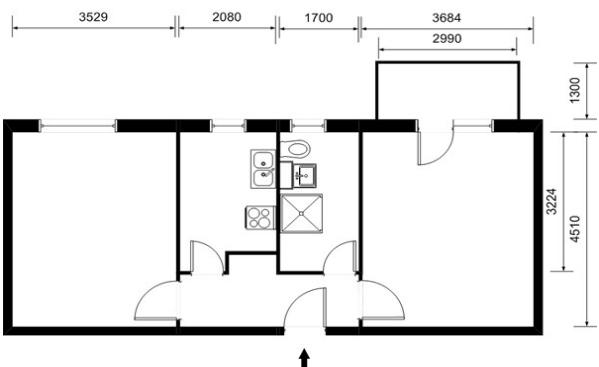
www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

Straße: Berliner Straße 82
Geschoss: Hochparterre
Zimmer: 2,0
Wohnfläche: 48,90
Baujahr des Hauses: 1962
Heizungsart: Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse: Balkon/Loggia
Aufzug: nein
Modernisiert: vollmodernisiert
bezugfrei ab: voraussichtlich April 2026

Grundriss



Mietkonditionen

monatlich
Nettokaltmiete: 306,00 EUR
Betriebskosten: 134,00 EUR
Bruttowarmmiete: **440,00 EUR**

Ausstattung

- * Küche und Bad mit Fenster
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Dusche türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * E-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * Das viergeschossige Gebäude mit ausgebautem Dachgeschoss befindet sich in zentraler Stadtlage; Kultur- und Bildungseinrichtungen u.a. Kunst und Musikschule, Kindertagesstätten und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in der Nähe.
- * Die Schwedter Uferzone und der Hugenottenpark laden zum Flanieren und Verweilen ein.

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 95 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Kontaktinformationen

Ansprechpartner: Frau Staat
Adresse: Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder
Am Holzhafen 2
16303 Schwedt/Oder
Telefon: 03332 / 440 104
Telefax: 03332 / 440 194
E-Mail: vermieter@wohnbauten-schwedt.de