

Auguststraße 02b

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

Straße:	Auguststraße 02b
Geschoss:	4. OG (5. Etage)
Zimmer:	1,0
Wohnfläche:	34,52
Baujahr des Hauses:	1984
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	Balkon/Loggia
Aufzug:	ja
Modernisiert:	vollmodernisiert
bezugsfrei ab:	vorauss. August-September 2026

Mietkonditionen

monatlich

Nettokaltmiete:	221,00 EUR
Betriebskosten:	109,00 EUR
Bruttowarmmiete:	330,00 EUR

Ausstattung

- * Küche mit Fenster, Bad innenliegend
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Dusche türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * E-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

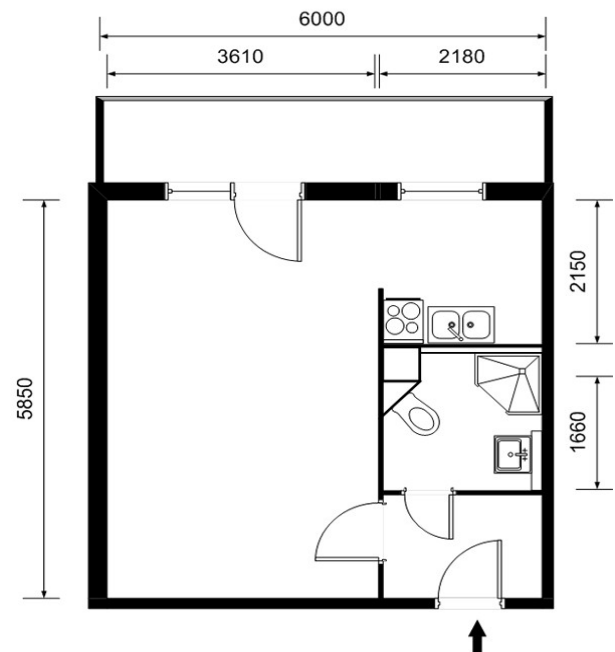
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * 6-geschossiges Würfelhaus in zentraler Stadtlage
- * einheitliches Gestaltungsprinzip mit Nachbarhaus
- * attraktiv gestaltetes Wohnumfeld
- * zahlreiche Dienstleistungs- und Einkaufsangebote
- * der Stadtpark lädt zum Verweilen ein
- * Serviceeinrichtung der AWO im Haus 2b

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert 83 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner:	Frau Staat
Adresse:	Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder Am Holzhafen 2 16303 Schwedt/Oder
Telefon:	03332 / 440 104
Telefax:	03332 / 440 194
E-Mail:	vermieter@wohnbauten-schwedt.de