

Berliner Straße 196

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

Straße:	Berliner Straße 196
Geschoss:	3. OG (4. Etage)
Zimmer:	2,0
Wohnfläche:	47,43
Baujahr des Hauses:	1967
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	ohne Balkon
Aufzug:	nein
Modernisiert:	renoviert 2012
bezugsfrei ab:	ca. 5 - 6 Wochen nach Zusage

Mietkonditionen

monatlich	1. - 3. Jahr reduzierte NKM	
Nettokaltmiete:	262,00 EUR	196,50 EUR
Betriebskosten:	127,00 EUR	127,00 EUR
Bruttowarmmiete:	389,00 EUR	323,50 EUR

Ausstattung

- * Küche und Bad mit Fenster
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Wanne türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * Gas-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

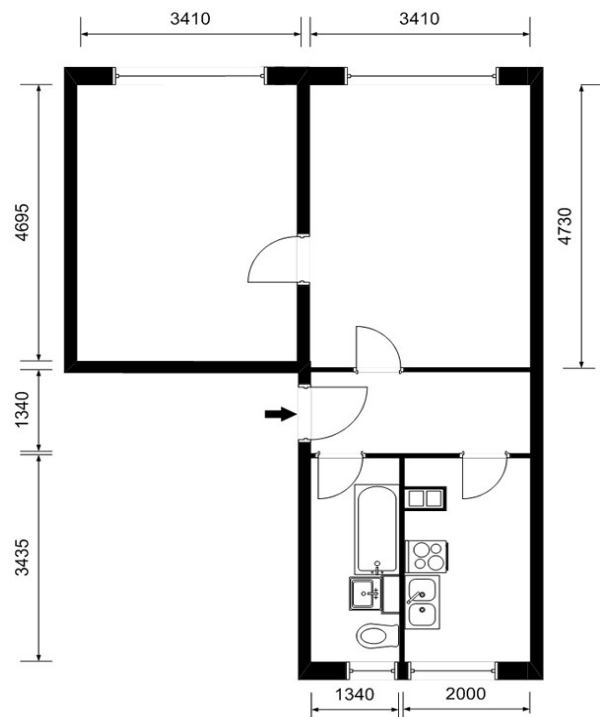
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * fünfgeschossiges Gebäude in Stadtrandlage am Park Heinrichslust
- * Grundschule, Kindertagesstätte mit öffentlichem Spielplatz in der Nähe
- * Nahversorgungszentrum, Reiterhof und Sportplatz

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 98 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner: Frau Staat
Adresse: Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder
Am Holzhafen 2
16303 Schwedt/Oder
Telefon: 03332 / 440 104
Telefax: 03332 / 440 194
E-Mail: vermietet@wohnbauten-schwedt.de