

Berliner Straße 129a

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

Straße:	Berliner Straße 129a
Geschoss:	2. OG (3. Etage)
Zimmer:	4,0
Wohnfläche:	114,39
Baujahr des Hauses:	1927
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	ohne Balkon
Aufzug:	nein
Modernisiert:	vollmodernisiert
bezugsfrei ab:	voraussichtlich Okt. - Nov. 2026

Mietkonditionen

monatlich

Nettokaltmiete:	664,00 EUR
Betriebskosten:	312,00 EUR
Bruttowarmmiete:	976,00 EUR

Ausstattung

- * Küche und Bad mit Fenster
- * Wände und Decken tapeziert
- * 1 Bad mit Wanne und 1 Bad mit Dusche türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * E-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

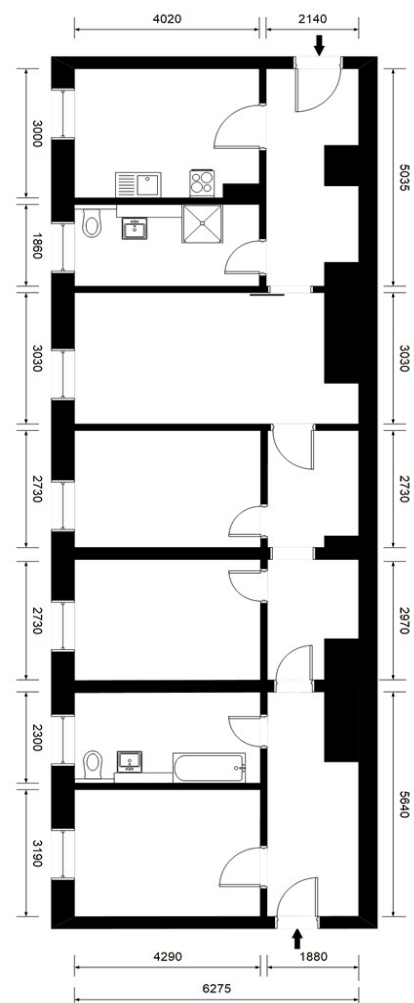
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * 3-geschossiger Mauerwerksbau im Stadtteil Neue Zeit
- * Mittelgangerschließung – breite Flure, ausgebautes Dachgeschoss
- * Grundschule, Kita, Nahversorgung und Sporteinrichtungen in der Nähe
- * Park Heinrichslust in ca. 1 km

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 84 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner:	Frau Duckert
Adresse:	Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder Am Holzhafen 2 16303 Schwedt/Oder
Telefon:	03332 / 440 103
Telefax:	03332 / 440 194
E-Mail:	vermieter@wohnbauten-schwedt.de