

Berliner Straße 58c

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

Straße:	Berliner Straße 58c
Geschoss:	4. OG (5. Etage)
Zimmer:	1,0
Wohnfläche:	24,45
Baujahr des Hauses:	1969
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	ohne Balkon
Aufzug:	nein
Modernisiert:	vollmodernisiert
bezugsfrei ab:	ca. 5 - 6 Wochen nach Zusage

Mietkonditionen

monatlich		1. - 3. Jahr reduzierte NKM
Nettokaltmiete:	141,00 EUR	91,00 EUR
Betriebskosten:	79,00 EUR	79,00 EUR
Bruttowarmmiete:	220,00 EUR	170,00 EUR

Ausstattung

- * Küche und Bad mit Fenster (Dachschrägen)
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Wanne türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * E-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

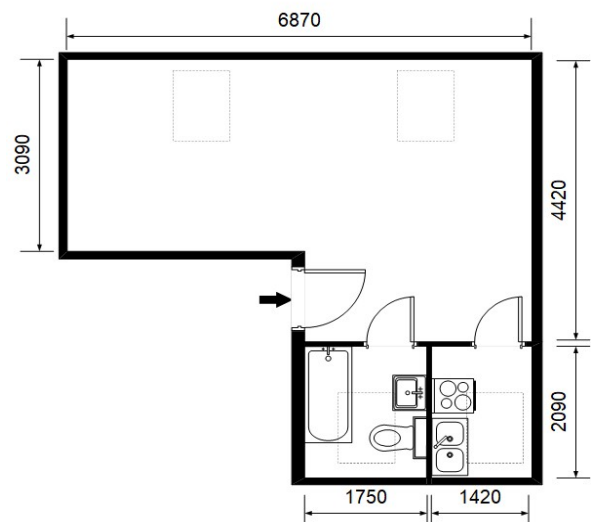
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * Das viergeschossige Gebäude mit ausgebautem Dachgeschoss befindet sich in zentraler Stadtlage; Kultur- und Bildungseinrichtungen u.a. Kunst und Musikschule, Kindertagesstätten und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in der Nähe.
- * Die Schwedter Uferzone und der Hugenottenpark laden zum Flanieren und Verweilen ein.

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 93 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner: Herr Haas
 Adresse: Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder
 Am Holzhafen 2
 16303 Schwedt/Oder
 Telefon: 03332 / 440 131
 Telefax: 03332 / 440 194
 E-Mail: vermietet@wohnbauten-schwedt.de