Exposé

WOHNBAUTEN SCHWEDT

Berliner Straße 129a

www.wohnbauten-schwedt.de







Kurzbeschreibung

Straße:	Berliner Straße 129a
Geschoss:	2. OG (3. Etage)
Zimmer:	2,0
Wohnfläche:	74,37
Baujahr des Hauses:	1927
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	ohne Balkon
Aufzug:	nein
Modernisiert:	vollmodernisiert
bezugsfrei ab:	kurzfristig

Mietkonditionen

monatlich

Nettokaltmiete:	432,00 EUR
Betriebskosten:	201,00 EUR
Bruttowarmmiete:	**633,00 EUR**

Ausstattung

* Küche und Bad mit Fenster
* Wände und Decken tapeziert
* Bad mit Wanne türhoch gefliest
* Fußboden PVC-Belag und Fliesen
* E-Herd und Spüle sofern gewünscht
* Breitbandkabelanschluss

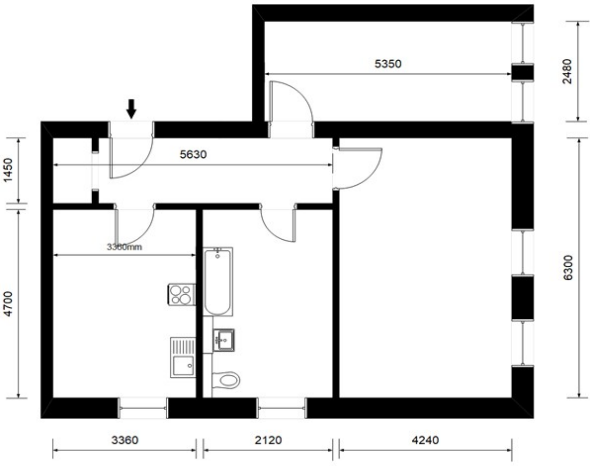
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

* 3-geschossiger Mauerwerksbau im Stadtteil Neue Zeit
* Mittelgangerschließung – breite Flure, ausgebautes Dachgeschoss
* Grundschule, Kita, Nahversorgung und Sporteinrichtungen in der Nähe
* Park Heinrichslust in ca. 1 km

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert 84 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner:	Frau Staat
Adresse:	Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder Am Holzhafen 2 16303 Schwedt/Oder
Telefon:	03332 / 440 104
Telefax:	03332 / 440 194
E-Mail:	vermieter@wohnbauten-schwedt.de

21.1.10012 / 13-0021-129a-0304

Das Exposé ist kein verbindliches Angebot.
Trotz großer Sorgfalt können Änderungen zu den Angaben und zum Grundriss nicht ausgeschlossen werden.