

Vierradener Str. 03

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

Straße:	Vierradener Str. 03
Geschoss:	3. OG (4. Etage)
Zimmer:	2,0
Wohnfläche:	50,69
Baujahr des Hauses:	1968
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	Balkon/Loggia
Aufzug:	nein
Modernisiert:	vollmodernisiert
bezugsfrei ab:	voraussichtlich September 2026

Mietkonditionen

monatlich

Nettokaltmiete:	304,00 EUR
Betriebskosten:	132,00 EUR
Bruttowarmmiete:	436,00 EUR

Ausstattung

- * Küche und Bad mit Fenster
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Wanne türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * E-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

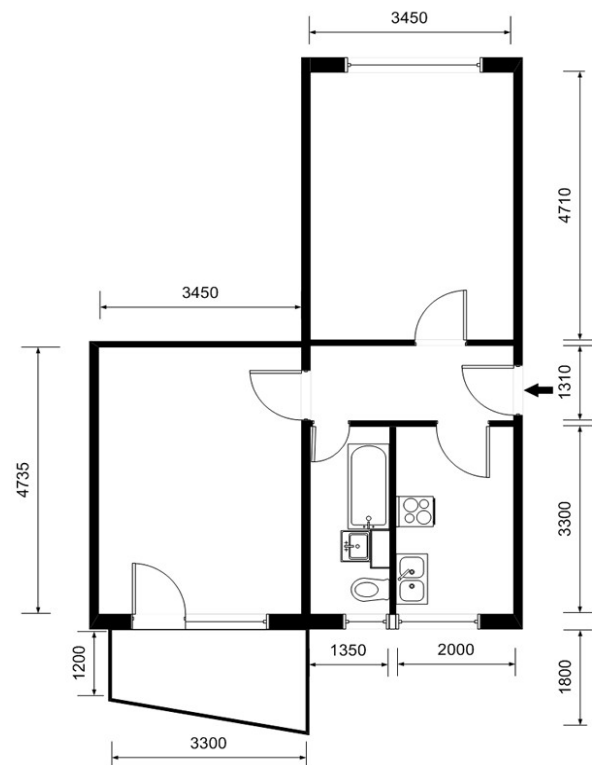
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * das Gebäude ist Bestandteil eines 5-geschossigen Gebäudeensembles
- * unmittelbar am Ufer des alten Oderbettes
- * die Uferpromenade lädt zum Verweilen und Flanieren ein
- * Altstadt Nähe mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten und Dienstleistungen
- * Mietparkplätze auf Nachfrage

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert 79 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner:	Frau Staat
Adresse:	Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder Am Holzhafen 2 16303 Schwedt/Oder
Telefon:	03332 / 440 104
Telefax:	03332 / 440 194
E-Mail:	vermieter@wohnbauten-schwedt.de