Exposé - Junges Wohnen

WOHNBAUTEN SCHWEDT

Berliner Straße 198

www.wohnbauten-schwedt.de

Kurzbeschreibung

Straße:	Berliner Straße 198
Geschoss:	3. OG
Zimmer:	3,0
Wohnfläche:	59,86
Baujahr des Hauses:	1967
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	Balkon/Loggia
Aufzug:	nein
Modernisiert:	renoviert 2012
bezugsfrei ab:	kurzfristig

Mietkonditionen

monatlich		1. - 3. Jahr reduzierte NKM
Nettokaltmiete:	341,00 EUR	255,75 EUR
Betriebskosten:	162,00 EUR	162,00 EUR
Bruttowarmmiete:	**503,00 EUR**	**417,75 EUR**

Ausstattung

* Küche und Bad mit Fenster
* Wände und Decken tapeziert
* Bad mit Wanne türhoch gefliest
* Fußboden PVC-Belag und Fliesen
* Gas-Herd und Spüle sofern gewünscht
* Breitbandkabelanschluss

Gebäudemerkmale & weitere Informationen

* fünfgeschossiges Gebäude in Stadtrandlage am Park Heinrichslust
* Grundschule, Kindertagesstätte mit öffentlichem Spielplatz in der Nähe
* Nahversorgungszentrum, Reiterhof und Sportplatz

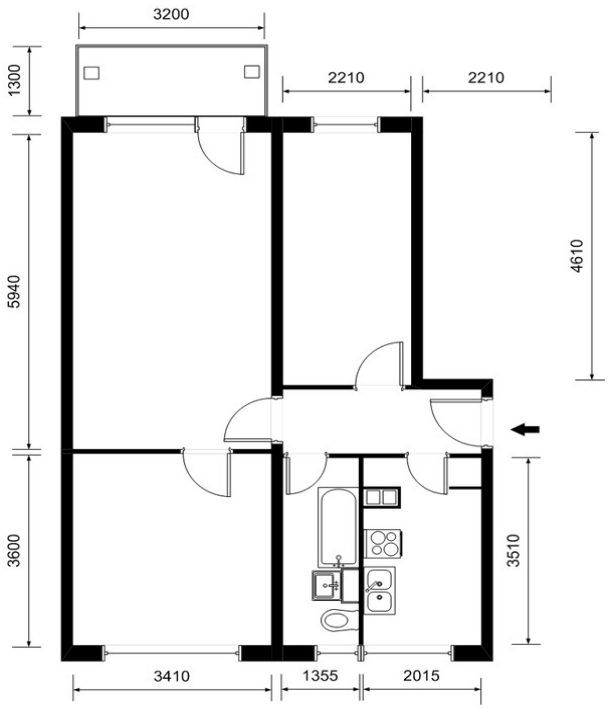
Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert 98 kWh / (m^2 • a) EEK: C

Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

175.6.10057 / 2-3-1-1-0

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner:	Frau Duckert
Adresse:	Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder Am Holzhafen 2 16303 Schwedt/Oder
Telefon:	03332 / 440 103
Telefax:	03332 / 440 194
E-Mail:	vermieter@wohnbauten-schwedt.de

Das Exposé ist kein verbindliches Angebot.
Trotz großer Sorgfalt können Änderungen zu den Angaben und zum Grundriss nicht ausgeschlossen werden.