

J.-Marchlewski-Ring 98

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

Straße:	J.-Marchlewski-Ring 98
Geschoss:	3. OG
Zimmer:	3,0
Wohnfläche:	59,37
Baujahr des Hauses:	1964
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	Balkon/Loggia
Aufzug:	nein
Modernisiert:	renoviert 2012
bezugsfrei ab:	voraussichtl. Dez. '26/Jan. '27

Mietkonditionen

monatlich		1. - 3. Jahr reduzierte NKM
Nettokaltmiete:	338,00 EUR	253,50 EUR
Betriebskosten:	169,00 EUR	169,00 EUR
Bruttowarmmiete:	507,00 EUR	422,50 EUR

Ausstattung

- * Küche und Bad mit Fenster
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Wanne türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * Gas-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

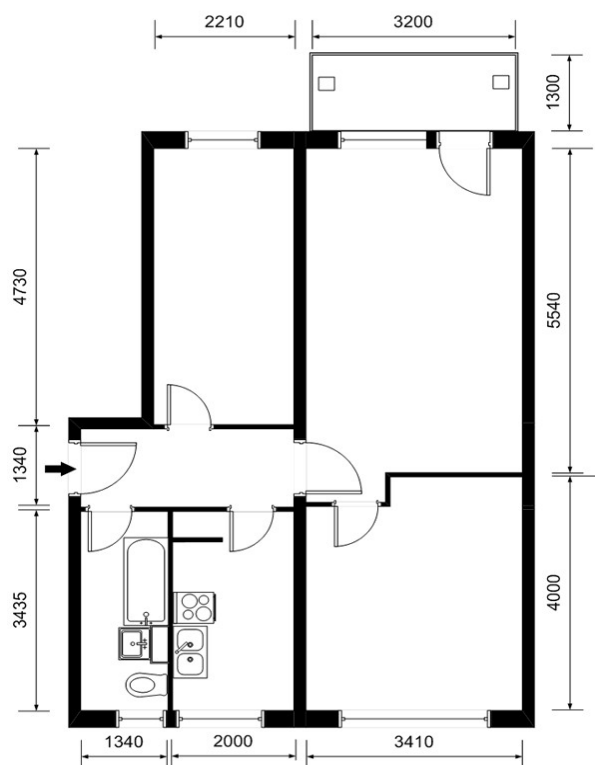
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * fünfgeschossiges Gebäude nördlich am Rand des Marchlewskiviertels
- * gute Einkaufsmöglichkeiten u.a. Odercenter, Centrum und Kaufland
- * Schulen und Kindertagesstätten in der Nähe

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 93 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner: Frau Duckert
 Adresse: Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder
 Am Holzhafen 2
 16303 Schwedt/Oder
 Telefon: 03332 / 440 103
 Telefax: 03332 / 440 194
 E-Mail: vermietet@wohnbauten-schwedt.de