Exposé

WOHNBAUTEN SCHWEDT

J.-Marchlewski-Ring 109

www.wohnbauten-schwedt.de

Kurzbeschreibung

Straße:	J.-Marchlewski-Ring 109
Geschoss:	3. OG (4. Etage)
Zimmer:	3,0
Wohnfläche:	59,37
Baujahr des Hauses:	1966
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	Balkon/Loggia
Aufzug:	nein
Modernisiert:	renoviert 2012
bezugsfrei ab:	ca. 5 - 6 Wochen nach Zusage

Mietkonditionen

monatlich

Nettokaltmiete:	338,00 EUR
Betriebskosten:	167,00 EUR
Bruttowarmmiete:	**505,00 EUR**

Ausstattung

* Küche und Bad mit Fenster
* Wände und Decken tapeziert
* Bad mit Wanne türhoch gefliest
* Fußboden PVC-Belag und Fliesen
* Gas-Herd und Spüle sofern gewünscht
* Breitbandkabelanschluss

Gebäudemerkmale & weitere Informationen

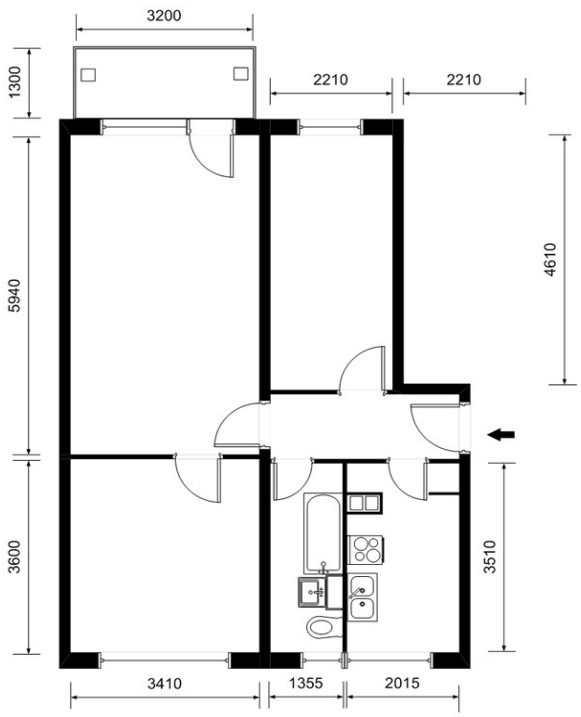
* fünfgeschossiges Gebäude nördlich am Rand des Marchlewskiviertels
* gute Einkaufsmöglichkeiten u.a. Odercenter, Centrum und Kaufland
* Schulen und Kindertagesstätten in der Nähe

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 100 kWh / (m^2 • a) EEK: C

Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner:	Frau Duckert
Adresse:	Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder Am Holzhafen 2 16303 Schwedt/Oder
Telefon:	03332 / 440 103
Telefax:	03332 / 440 194
E-Mail:	vermieter@wohnbauten-schwedt.de

300.2.10017 / 2-3-1-1-1-0

Das Exposé ist kein verbindliches Angebot.
Trotz großer Sorgfalt können Änderungen zu den Angaben und zum Grundriss nicht ausgeschlossen werden.