Exposé

WOHNBAUTEN SCHWEDT

F.-von-Schill-Str. 11

www.wohnbauten-schwedt.de







Kurzbeschreibung

Straße:	F.-von-Schill-Str. 11
Geschoss:	1. OG
Zimmer:	2,0
Wohnfläche:	51,25
Baujahr des Hauses:	1966
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	Balkon/Loggia
Aufzug:	nein
Modernisiert:	vollmodernisiert
bezugsfrei ab:	vorauss. Januar/Februar 2027

Mietkonditionen

monatlich

Nettokaltmiete:	313,00 EUR
Betriebskosten:	127,00 EUR
Bruttowarmmiete:	**440,00 EUR**

Ausstattung

* Küche und Bad mit Fenster
* Wände und Decken tapeziert
* Bad mit Wanne türhoch gefliest
* Fußboden PVC-Belag und Fliesen
* E-Herd und Spüle sofern gewünscht
* Breitbandkabelanschluss

Gebäudemerkmale & weitere Informationen

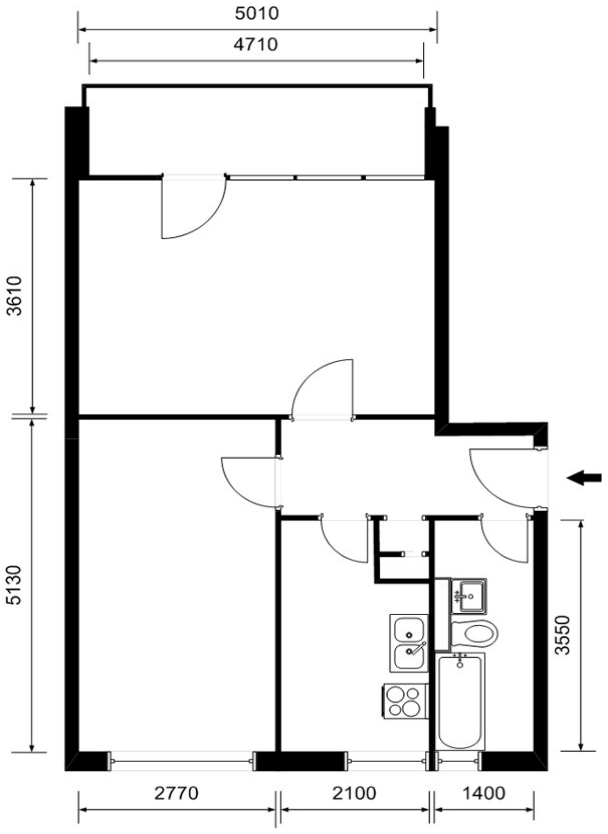
* das Gebäude ist Teil des nach einheitlichen Prinzipien und dennoch abwechslungsreich strukturiertem Gebäude-ensembles Neue Zeit Nord
* Kitas, Grundschule und Sporteinrichtungen in unmittelbarer Nähe
* Nahversorgung im Quartiers-Zentrum
* Park Heinrichslust, Kleingartenanlagen und Reiterhof in der Nähe

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert 74 kWh / (m^2 • a) EEK: B

Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner:	Herr Haas
Adresse:	Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder Am Holzhafen 2 16303 Schwedt/Oder
Telefon:	03332 / 440 131
Telefax:	03332 / 440 194
E-Mail:	vermieter@wohnbauten-schwedt.de

313.2.10014 / 7-2-1-1-1-N

Das Exposé ist kein verbindliches Angebot.
Trotz großer Sorgfalt können Änderungen zu den Angaben und zum Grundriss nicht ausgeschlossen werden.